

# ”VI BRUGER FOR MEGET ENERGI, MEN HVOR OG HVORFOR?”



Det er et spørgsmål, vi ofte hører, når vi besøger boligselskaber og -administratorer. Vi har svaret. Og vejen til mindst fire gevinster:

- » Energibesparelse
- » Reduktion af CO<sub>2</sub>-belastning
- » Digitalisering af enerverende arbejdsopgaver
- » Kort tilbagebetalingstid

Det handler om intelligent varmestyring  
– vi kalder det

 **PRE  
HEAT**

# PREHEAT – DEN KORTE VEJ TIL BEDRE ENERGISTYRING

PreHEAT er intelligent, selvlærende, cloudbaseret energistyring, der hjælper dig med at reducere energiforbruget – uden at det går ud over den ønsket komfort for beboerne.

Ud fra en model af bygningens energibehov og vejrprognoser med information om blandt andet sol, temperatur, vind og chillfaktor beregner PreHEAT den dynamiske fremløbstemperatur i blandesløjfen.

Og sikrer, at bygningen kun får tilført den energi, der reelt er behov for.

Uden at gå på kompromis med komforten, som bliver overvåget med trådløse temperaturløbere i udvalgte boliger, sænker PreHEAT fremløbstemperaturen med typisk 10 grader. Og et reduceret varmetab i installationen, der er til at få øje på: Erfaring fra flere end 300 installationer taler om energibesparelser i størrelsesordenen 10-15%.

## BEDRE STYRING = STØRRE BESPARELSE

PreHEAT er intelligent, selvlærende, cloudbaseret energistyring. Mange steder er energistyring stadig et spørgsmål om, at varmemesteren foretager manuel

regulering. Vi forklejner ikke fingerspitzgefühl, men ved at tilføre data, kan vi sikre optimeret styring. Og dermed større besparelse.

### REDUKTION AF CO<sub>2</sub>-BELASTNING

Det afhænger naturligvis af, om der anvendes olie, kul, flis eller en helt fjerde fyringskilde, men PreHEAT medvirker i alle tilfælde til at nedbringe CO<sub>2</sub>-udledningen. Vores kunder fortæller os, at det ikke er unormalt med en reduktion på 10 til 50 tons på årsbasis for én boligafdeling.

### TID TIL ALT DET ANDET

Ved så at sige at digitalisere den del af varmemesteren, der skal gå og fintune energianlægget, kan du også frigøre hans eller hendes ressourcer. Dermed bliver der bedre tid til alt det andet, der skal gøres.

### KORT TILBAGEBETALINGSTID

Ta' ikke bare vores ord for det, men tal med eksempelvis Lejerbo, Alabu, Himmerland Boligforening og Domea. De har med PreHEAT oplevet dokumenterede besparelser, der giver en tilbagebetalingstid på mellem ét og fire år.

Det handler blandt andet om at udnytte den gratis varme fra solen bedre og sikre bedre afkøling og dermed undgå tillægsafgift. Men også om at opnå besparelser takket være mindre rørtab, mindre forbrug fra radiatorer uden eller med defekt ter-

mostat og mindre forbrug i boliger med uhensigtsmæssig brug af radiatorer.

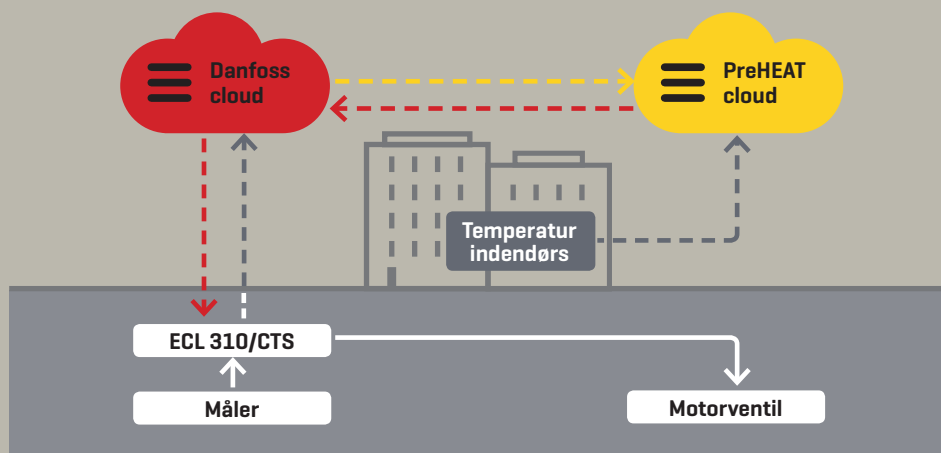
Og så kan det endda blive endnu bedre, for PreHEAT er forberedt på indsamling af data fra både el- og vandmålere.

## EN LILLE SMULE TEKNIKSNAK

PreHEAT måler hen over døgnet/ugen på bygningens forbrugsmønstre, ikke mindst forbrug samt frem- og returløbstemperaturer. Ud fra disse data og aktuelle vejrprognoser regulerer PreHEAT dynamisk den optimale nødvendige fremløbstemperatur via motorventilen på blandesløjfen.

PreHEAT kommunikerer med varme-centralens motorventiler, termofølere, energimålere med videre – og fungerer dermed som CTS-anlæg.

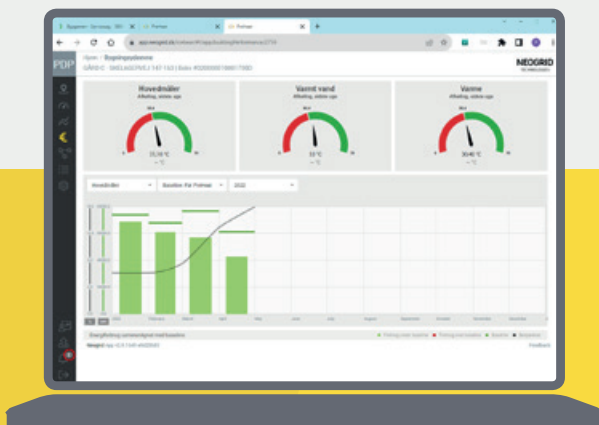
PreHEAT kan styre varmtvandsproduktionen med optimal fremløbstemperatur i henhold til DS 439 for vandinstallationer og cirkuleret mængde. Og det indbyggede Legionellaprogram på varmvandscirkulationen sikrer mindst 60 grader i 30-120 minutter én gang hver anden uge. Samtidig sikrer systemet, at temperaturen ikke kontinuerligt kommer meget over 60 grader, hvilket cirka er grænsen for forhøjede kalkaflejringer i beholdere/vekslere.



# SMART ENERGI ER VEJEN FREM

Neogrid Technologies ApS arbejder med intelligent energivisualisering, overvågning og styring. Vi udnytter viden og erfaring fra trådløs kommunikationsteknologi til at udvikle Smart Grid- og Smart Energy-løsninger – og det har vi gjort lige siden etableringen i 2010.

Vi udvikler intelligente, prognosebaserede energistyringssystemer til stor fordel for både forbrugere, energiselskaber og andre aktører. PreHEAT er en af de løsninger, vi er rigtig stolte af.



## Neogrid Technologies ApS

Niels Jernes Vej 10 • DK-9220 Aalborg Øst • Danmark

+45 3065 4661 • [info@neogrid.dk](mailto:info@neogrid.dk)

BESØG OS PÅ **NEOGRID.DK**

**NEOGRID**  
TECHNOLOGIES